

Protokoll: Styrelsemöte Brf Marum Nr 2/2018

Datum: 2018-04-09

Plats: Hos Per.

Närvarande: Paul Gerdhem, Per Johansson, Beatrice Zetterström.

Frånvarande: Lars Norberg, Thomas Bay, Lena Christoffersson.

1. Paul öppnar mötet. Beatrice väljs till justeringsman.
2. Genomgång av föregående styrelseprotokoll. Inga justeringar.
Styrelseprotokollen för 2017 är alla påskrivna, klara och publicerade på hemsidan.
3. Årsredovisningen är färdigställd för påskrift av de ordinarie styrelseledamöterna.
Per och Paul signerar och anmodar att de frånvarande också ordnar det inom kort.
4. Ekonomin är god i föreningen. Kassa drygt 723 000 kr och lån på 300 000 kr.
Lena återkommer med 2018 års budget.
5. Ljusterö-Snickaren Sören Larsson AB kommer att titta på syduddens tvättstuga och se om han kan åtgärda den. Sörens arbete med A-husets badrum kommer bli något försenat beroende på isläget. Lennart Grenå, Östanå Byggnads AB har lovat att lämna offert på tvättstugan. Roger Granlund, rörmokaren, har påmint om de arbeten som han inte hann med i höstas och han kommer att åka ut när det blir möjligt.
6. Fortfarande oklart kring arbetet med fiberinstallationen på Ålön. Ålöns samfällighetsförening har möte den 21 april vid vilket information om fiberdragningen förväntas.
7. Övrigt. Skogsrenoveringen på Ålön av ägaren Bagge kommer genomföras under året. Exakt när är fortfarande oklart. Det kommer finnas möjlighet att få hjälp att ta ner träd på privata tomter till ett pris på 2800 kr per träd om maskinell framkomlighet finns.

Per har varit i kontakt med Storstockholms Brandförsvär för att klargöra behovet av tillsyn av installerade braskaminer. Enligt uppgift är det Sotam LG Andersson AB i Åkersberga som genomför sotning och kontroll av eldstäder på Ålön. Riktlinjerna är att sotning ska ske vart fjärde år och kontroll vart åttonde. Nästa gång sotning av Ålöns fastigheter beräknas ske år 2019.

Paul ska skicka ut föreningens långsiktiga underhållsplan för påseende och påminna Lena om 2018 års budget. Samt kontakta föreningens redovisningsfirma angående möjligheten till autogiro och tidigareläggande av utskicken av hyresavierna.

8. Mötet avslutas.

/Per

Justeras

Beatrice Zetterström

Ordförande

Paul Gerdhem