

Protokoll: Föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Marum

Datum: 2017-05-09

Tid: 19.00

Plats: Studieförbundet Vuxenskolan, Hantverkargatan 12, Lokal: Glasmästaren.

1. Stämmans öppnande

Ordförande Paul Gerdhem hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes utan ändringar.

3. Val av stämмоordförande

Mötet valde Paul Gerdhem till stämмоordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Per Johansson valdes till protokollförare.

5. Val av justeringsmän tillika rösträknare

Mötet valde Leif Jutell och Jan Krukowski till justeringsmän och rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman förklarades stadgeenligt utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes enligt nedan:

(vid en eventuell röstning har varje andel en röst, ingen fullmakt har inkommit)

A1

A2 Gerry Kingham

A3 Lars Norberg

A4 Anna Tjernell

B1 Sören Bucksch

B2 Paul Gerdhem

B3

B4

C1

C2 Per Johansson

C3 Lena Christoffersson

C4

D1 Peter Sandberg

D2 Rigmor Bohman, Mats Bohman

D3 Ursula Westermeyer, Michael Perlmutter

D4 Iréne Norrman

E1 Ulla Bohmgren

E2

E3 Beatrice Zetterström

E4 Leif Jutell

F1 Jan Krukowski

F2

F3

F4 Göran Andersson

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Lena Christoffersson redogjorde för föreningens ekonomi och gick igenom resultat- och balansräkningen. Årets resultat är positivt och någon avgiftshöjning är inte aktuell.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Lena Christoffersson föredrog revisorns berättelse. Revisorn tillstyrker fastställande av resultat- och balansräkningen och att styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Mötet beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

11. Beslut om resultatdisposition

Mötet beslutade att fastställa resultatdispositionen i enlighet med styrelsens förslag.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Mötet beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2016.

13. Fråga om arvoden till styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Mötet beslutade att varje styrelsemedlem ersätts med 999 kr. Revisorn fakturerar löpande, 15 000 kr – 20 000 kr.

14. Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter

Mötet beslutade att samma antal som tidigare ska fortsätta att gälla, dvs. att styrelsen ska bestå av fem (5) ledamöter och en (1) suppleant. Föreningen tillämpar principen att halva styrelsen väljs vid varje årsstämma. Vidare en revisor och en revisorssuppleant.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens ordförande Sören Bucksch presenterade valberedningens förslag och mötet beslutade enligt förslaget:

Lena Christoffersson kvarstår 1 år

Paul Gerdhem kvarstår 1 år

Lars Norberg kvarstår 1 år

Per Johansson nyval 2 år

Beatrice Zetterström nyval 2 år

Thomas Bay nyval 2 år

16. Val av revisor och revisorssuppleant

Mötet beslutade i enlighet med valberedningens förslag, Christer Söderlind, Christer Söderlind Revisionsbyrå AB, till revisor för ett år. Revisorssuppleant utses av revisionsbyrån.

17. Val av valberedning

Valberedning valdes på 1 år. Valberedningen består av Sören Bucksch, Jan Krukowski och Leif Jutell.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningens medlem anmält ärende enligt 23 § i stadgarna

Mötet konstaterade att inga inkomna motioner finns. Styrelsen har inte anmält några egna frågor.

19. Stämmans avslutande

Ordföranden tackade alla som kommit och stämman avslutades.

Justeras

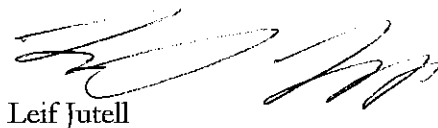
Datum:

20/6/17


Jan Krukowski

Datum:

22/6 - 2017.


Leif Jutell

Bilaga

Efter stämman lämnades allmän information bland annat om

- Telia hade höjt avgiften för de fasta telefonabonnemangen till nästan 4000 kr/år. Abonnemangen är spärrade till fast telefoni. A, B och C husen har sagt upp sina. Telia har nu sänkt kostnaden till ungefär hälften. Respektive hus får själva avgöra om de ska ha kvar abonnemangen. Alla andelsägare ska vara överens om detta.
- Styrelsen har beslutat att tacka ja till det kommunala bolaget Österåkers Stadsnät AB:s erbjudande om att för 25600 kr per fastighet få fiber indraget i våra hus. En kostnad som föreningen står för. I erbjudandet ingår ett treårigt abonnemang på leverans av 100 mb/sek. Se vidare osterakerstadsnat.se. Det är dock inte klart ännu om Ålön kommer att få fiber, då det förutsätter att tillräckligt många tackar ja.
- Y-bommarna vid Täcknan är så pass slitna att 8 stycken behöver bytas omgående. Eventuella förtöjningslås bör låsas upp för att underlätta bytet.
- Glöm inte att byta ut slitna förtöjningstampar.
- Flytdelen av syduddens badbrygga har gjort sitt och kommer att bytas inom kort. Flytdelen har lossnat från den fasta delen så den går inte att använda.
- I syduddens bastu är bastuaggregatet trasigt och ska bytas.
- Leif Jutell informerade att sopcontainern vid Täcknan kommer att bytas ut mot en mindre container och placeras bredvid lilla p-platsen, ovan vår båtbygga. Sopcontainern är för de fastighetsägare som inte har någon sophämtning på Ålön.
- Staketet på ena sidan av parkeringen har rivits ned. Samfällighetsföreningen ska kontakta ansvarig för snöröjningen och undersöka saken.
- Ålöns saltvattenanläggning, motorpumpen, fungerar inte fullt. Återhållsamhet med vattnet påkallas därför.
- Sommararbetslistan kommer att finnas på hemsidan. Listan har sänts ut via e-post. Husvärden ska som vanligt stämma av listan och rapportera till styrelsen.
- Sophämtning för 2017 sker följande veckor, obestämt vilken veckodag, v 16, v 20, v 22. Sommarhämtning sker 1 g/v under v 25-34. Under hösten v 36, v 38, v 42 och v 46. Grovsophämtning med båt sker på Ålön, Källarudden, torsdag 29 juni och lördag 19 augusti kl. 9.00-10.30. Se Roslagsvattens hemsida. Tömning toatank och B(ad)D(isk)T(vätt) anläggning för A, B och C-husen sker v 23-24. Toatank v 41-42.