

Protokoll: Styrelsemöte Brf Marum Nr 4/2018

Datum: 2018-12-04

Plats: Hos Per.

Närvarande: Thomas Bay, Per Johansson, Beatrice Zetterström, Ulf Bodin, Jan Krukowski.

1. Thomas öppnar mötet.
2. Ulf väljs till justeringsman.
3. Informationspunkter; Tre andelsförsäljningar under 2018. Sålda av Erik Olsson Fastighetsförmedling.
4. Nya föreningsmedlemmar
 - Kirsti & Hans Möller, andel D3 (tillträde: 190417)
 - Agneta & Tommy Hansson, andel A4 (tillträde: 190201)Anne Horngren, bokföringsansvarig, ansvarar för att kontrolluppgifter skickas till Skatteverket.
5. Fastighets- och bryggfrågor (Ulf)
 - Kedjorna till syduddens brygga bör särskådas efter vintern.
 - Roger Granlund, VVS har ordnat klart med samtliga uppdrag 2018.
 - a) Medlemsinformation om rutiner för vattenavstängning, värmekabel och musfälla under diskbänk.
 - b) Rutiner för tvättstugorna och vinteravstängning.

Thomas ser över vilka rutiner som behöver uppdateras och vilka som behöver nyskapas.

Styrelsen beslutar att byta till termostatblandare i syduddens bastu samt en lövblås med 25 meters sladdvinda.

6. Rutiner för debitering av kvartalsavgiften. Fråga från Anne. Idag debiteras medlemmar mitt i kvartalet med förfallodag i slutet av månaden mitt i kvartalet. Ska debitering istället ske i förskott? Om så behöver medlemmarna för exempelvis kvartal 2 2019 göra två inbetalningar för att komma ifatt: den 28 februari för en månad och den 31 mars för ett kvartal.

Styrelsen beslutar att kvartalsavgiften även fortsättningsvis ska betalas senast i slutet på den näst sista månaden i varje kvartal, t.ex. sista november.

7. Övriga frågor.

Budgeten och dokumentation av planerade åtgärder ska färdigställas i februari, bl.a. om fiberinstallationen.

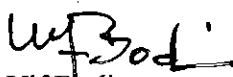
Ålön har en faceboksida som medlemmarna kan ta del av.

Nästa möte hos Thomas den 5 feb 2019.

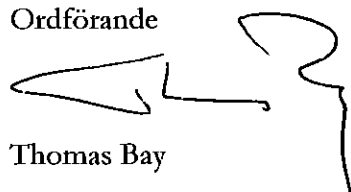
8. Mötet avslutas.

/Per

Justeras


Ulf Bodin

Ordförande


Thomas Bay