

## **Protokoll: Föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Marum**

Datum: 2018-05-08

Tid: 19.00

Plats: Medborgarskolan, Hagagatan 23A, lokal: 403

### **1. Stämmans öppnande**

Ordförande Paul Gerdhem hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

### **2. Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes utan ändringar.

### **3. Val av stämмоordförande**

Mötet valde Thomas Bay till stämмоordförande.

### **4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare**

Per Johansson valdes till protokollförare.

### **5. Val av justeringsmän tillika rösträknare**

Mötet valde Leif Jutell och Michael Perlmutter till justeringsmän och rösträknare.

### **6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**

Stämman förklarades stadgeenligt utlyst.

### **7. Fastställande av röstlängd**

Röstlängden fastställdes enligt nedan:

(vid en eventuell röstning har varje andel en röst)

A1

A2 Margareta Kingham

A3

A4

B1 Sören Bucksch

B2 Paul Gerdhem

B3 Thomas Bay

B4 Thomas Bay

C 1 Ulf Bodin

C2 Per Johansson

C3 Lena Christoffersson

C4

D1 Peter Sandberg

D2 Rigmor Bohman, Mats Bohman

D3 Michael Perlmutter

D4 Iréne Norrman

E1

E2

E3 Beatrice Zetterström

E4 Leif Jutell

F1 Krukowski (fullmakt Sören Buksch)

F2 Gunnela Bartholdi (fullmakt Margareta Kingham)

F3 Gunnela Bartholdi (fullmakt Margareta Kingham)

F4

#### **8. Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Lena Christoffersson redogjorde för föreningens ekonomi och gick igenom resultat- och balansräkningen. Årets resultat är positivt och någon avgiftshöjning är inte aktuell.

#### **9. Föredragning av revisorns berättelse**

Lena Christoffersson föredrog revisorns berättelse. Revisorn tillstyrker fastställande av resultat- och balansräkningen och att styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet.

#### **10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Mötet beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

#### **11. Beslut om resultatdisposition**

Mötet beslutade att fastställa resultatdispositionen i enlighet med styrelsens förslag.

#### **12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Mötet beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

#### **13. Fråga om arvoden till styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår**

Mötet beslutade att varje styrelsemedlem ersätts med 999 kr. Revisorn fakturerar löpande, 15 000 kr – 20 000 kr.

#### 14. Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter

Mötet beslutade att styrelsen kommande året ska bestå av fyra (4) ledamöter och en (1) suppleant. Föreningen tillämpar principen att halva styrelsen väljs vid varje årsstämma. Vidare en revisor och en revisorssuppleant.

#### 15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens ordförande Sören Bucksch presenterade valberedningens förslag och mötet beslutade enligt förslaget:

Per Johansson kvarstår 1 år

Beatrice Zetterström kvarstår 1 år

Thomas Bay kvarstår 1 år

Ulf Bodin nyval 2 år

Jan Krukowski nyval 2 år

#### 16. Val av revisor och revisorssuppleant

Mötet beslutade i enlighet med valberedningens förslag, Christer Söderlind, Christer Söderlind Revisionsbyrå AB, till revisor för ett år. Revisorssuppleant utses av revisionsbyrån.

#### 17. Val av valberedning

Valberedning valdes på 1 år. Valberedningen består av Sören Bucksch och Leif Jutell.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningens medlem anmält ärende enligt 23 § i stadgarna

– Ändring av stadgarna (se bilaga)

Mötet beslutade att ändra i föreningens stadgar i enlighet med styrelsens förslag. I övrigt inga inkomna motioner.

#### 19. Stämmans avslutande

Ordföranden tackade alla som kommit och stämman avslutades.

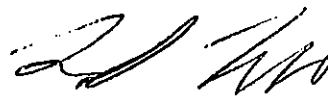
Justeras

Datum: 2018-09-07

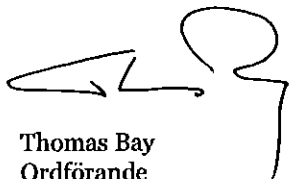


Michael Perlmutter

Datum: 2018-07-13



Leif Jutell



Thomas Bay  
Ordförande



Per Johansson  
Protokollförare

## Bilaga

Efter stämman lämnades allmän information bland annat om att

- Styrelsen kommer under hösten att kalla till en extra föreningsstämma (preliminärt 11:e september). Mötet gäller endast en fråga, ändring av stadgarna. Detta med anledning av att lagen om ekonomiska föreningar ändrades 2016. Styrelsen har i enlighet med lagkraven ändrat i nuvarande stadgar till,
  - Revisorerna ska få årsredovisningen senast sex veckor före ordinarie föreningsstämma (18 §).
  - Kallelse till föreningsstämma ...senast fyra veckor före ordinarie eller extra föreningsstämma, dock tidigast sex veckor före stämman (22 §).
  - Medlemsförteckningen ska innehålla datum för en medlems inträde och utträde ur föreningen (38 §).
- Anders Christensson, C-huset, kommer under kommande räkenskapsår hjälpa styrelsen vid behov med det löpande arbetet.
- Österåkers Stadsnät AB håller på att installera fiber i fastigheterna på Ålön. Det beräknas ske under sommaren i våra fastigheter.
- Christian Bagge har i samverkan med Skogsstyrelsen och oberoende skogsvårdare planerat för en mer aktiv skogsvård på Ålön. Gallring av träd för att öppna upp för ekar och lindar kommer att ske under närmaste tiden. Om möjlighet finns, bland annat av praktiska skäl, kommer enskilda fastighetsägare kunna få hjälp med att ta ner träd mot en avgift på omkring 2800 kr/per träd, exklusive moms. Maila Christian vid intresse [bagge@christianbagge.se](mailto:bagge@christianbagge.se).
- Sopcontainern vid Täcknans båtbygga är endast till för de fastighetsägare som inte har någon sophämtning på Ålön, dvs. inte för oss i BRF Marum.
- Sommararbetslistan finns på hemsidan [www.marum.bostadsraterna.se](http://www.marum.bostadsraterna.se). Listan har även sänts ut via e-post. Husvärden ska som vanligt stämma av listan och rapportera till styrelsen.
- Sophämtning sker följande veckor, v 16, v 20, v 22. Sommarhämtning sker 1 g/v under v 25-34. Under hösten v 36, v 38, v 42 och v46(sista). Tömning planerat till onsdagar.
- Grovsophämtning med båt sker på Ålön, Källarudden, torsdag 28 juni och lördag 18 augusti kl. 9.00-10.00.
- Tömning toatank för A, B och C-husen skedde 11 juni. Nästa ordinarie v 41-42. Akuttömning inom 24 timmar kostar 14000 kr.
- Tömning av B(ad)D(isk)T(vätt) anläggning för A, B och C-husen sker inte i år. Bara udda år.
- Glöm inte att byta ut slitna förtöjningstampar.